

PLANEAMENTO

24. PROPOSTA PARA PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE VIGÊNCIA DA OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA DO CENTRO HISTÓRICO (ORU) E DO RESPETIVO PROGRAMA ESTRATÉGICO DO CENTRO HISTÓRICO (PERU).

Do **Vereador com a área da responsabilidade do Planeamento, João Rodrigues**, submetendo à apreciação do Executivo Municipal com vista à aprovação da Assembleia Municipal, proposta relativa á prorrogação da vigência da Operação de Reabilitação Urbana do Centro Histórico (ORU) e do respetivo programa Estratégico do Centro Histórico (PERU), pelo prazo de 4 meses, de modo a que a definição do PERU do Centro Histórico e a estratégia para as restantes ARUs se concentrem num só momento, de acordo com proposta constante do processo.



BRAGA
Município

VEREADOR JOÃO RODRIGUES

Planeamento e Ordenamento do Território, Gestão Urbanística, Regeneração Urbana, Habitação, Inovação e Tecnologia, Inteligência Urbana

PROPOSTA

PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE VIGÊNCIA DA ORU DO CENTRO HISTÓRICO E DO RESPETIVO PERU

Considerando que:

- i. nos termos da anterior organização dos serviços municipais, a gestão da ARU e da ORU do Centro Histórico estavam sob a alçada da Divisão de Património Cultural e Gestão do Centro Histórico, enquanto que a gestão das ARUs Norte, Sul e Nascente estavam sob a alçada da Divisão de Planeamento;
- ii. com a reestruturação orgânica dos serviços do Município de Braga, foi criada uma nova unidade orgânica: a Divisão de Reabilitação Urbana e Habitação que concentra, agora, a gestão de todas as ARUs do concelho;
- iii. entendendo que a delimitação/revisão dos limites das ARUs e das ORUs deve corresponder a um processo conjunto, uma vez que estão diretamente relacionados (a revisão dos limites da ARU do Centro Histórico e o seu novo Programa Estratégico do Centro Histórico terão de ser publicados em Diário da República até 25 de janeiro de 2023; já a elaboração da estratégias das ARUs envolvidas terão de ser publicada em Diário da República até 24 março de 2023).

Proponho a prorrogação do prazo do prazo de vigência da ORU do Centro Histórico de Braga e do PERU, por um período de 4 meses, de modo a que a definição do PERU do Centro Histórico e a estratégia para as restantes ARUs se concentrem num só momento.



BRAGA
Município

VEREADOR JOÃO RODRIGUES

Planeamento e Ordenamento do Território, Gestão Urbanística, Regeneração Urbana, Habitação, Inovação e Tecnologia, Inteligência Urbana

Mais informo que a Divisão de Reabilitação Urbana e Habitação contactou o Instituto de Habitação e de Reabilitação Urbana que, por sua vez, demonstrou total concordância com a decisão de promover a simultaneidade dos procedimentos.

O Vereador,

(João Rodrigues)